

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТУРИОН" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 142450, Московская обл, г Ногинск, г Старая Купавна, ул Кирова, 1
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/ фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Коды		
0710001		
31	12	2021
63707433		
7708707015		
68.32.1		
12300	16	
384		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРН/ОГРНИП/

ИНН
ОГРН/ ОГРНИП/

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	на 31 декабря 2021 г. ³	на 31 декабря 2020 г. ⁴	на 31 декабря 2019 г. ⁵
	АКТИВ			
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
	Нематериальные активы			
	Результаты исследований и разработок			
	Нематериальные поисковые активы			
	Материальные поисковые активы			
	Основные средства	191	1314	1883
	Доходные вложения в материальные ценности			
	Финансовые вложения	2069	2069	5
	Отложенные налоговые активы	29	13	
	Прочие внеоборотные активы	52	105	
	Итого по разделу I	2342	3502	1888
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
	Запасы	0	364	
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	0	4	
	Дебиторская задолженность	201561	229044	189370
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	0	80	2069
	Денежные средства и денежные эквиваленты	8972	2920	1864
	Прочие оборотные активы	0	178	372
	Итого по разделу II	210533	232590	193676
	БАЛАНС	212875	236092	195564

Пояснение ¹	Наименование показателя ²	на 31 декабря 2021 г. ³	на 31 декабря 2020 г. ⁴	на 31 декабря 2019 г. ⁵
	ПАССИВ			
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶			
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	13	13	13
	Собственные акции, выкупленные у акционеров			
	Переоценка внеоборотных активов			
	Добавочный капитал (без переоценки)			
	Резервный капитал			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	(496)	(311)	(1502)
	Итого по разделу III	(484)	(299)	(1490)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
	Заемные средства			
	Отложенные налоговые обязательства	14	85	5
	Оценочные обязательства			
	Прочие обязательства	0	1068	2233
	Итого по разделу IV	14	1153	2237
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
	Заемные средства			
	Кредиторская задолженность	211414	233304	192886
	Доходы будущих периодов	1930	1930	1930
	Оценочные обязательства			
	Прочие обязательства	0	4	
	Итого по разделу V	213344	235238	194816
	БАЛАНС	212875	236092	195564

Руководитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 13.03.2022 в 00:15

Имя файла «NO_VUNOTCH_5031_5031_7708707015503101001_20220313_
d0ebc63f-0cc3-4887-9471-6e64efb3bb47»

Князева Наталья Юрьевна
Сертификат: dea1ec531898427578c828d93896ee6c03bdb1f7
Действует с 18.10.2021 до 18.01.2023

Принято 13.03.2022 в 00:35

5031 Межрайонная ИФНС России №6 по Московской области (г.
Ногинск, г. Электросталь)

Ханеева Наталья Владимировна
Сертификат: ba7f7184802755d028574f79a8b49de521bf5a2f
Действует с 10.12.2021 до 10.03.2023

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел «Целевое финансирование». Вместо показателей «Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)», «Собственные акции, выкупленные у акционеров», «Добавочный капитал», «Резервный капитал» и «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» некоммерческая организация включает показатели «Паевой фонд», «Целевой капитал», «Целевые средства», «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества», «Резервный и иные целевые фонды» (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах за 2021 г.

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТУРИОН" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма/форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС _____
 Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	12	2021
63707433		
7708707015		
68.32.1		
12300		16
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За 31 декабря 2021 г. ³	За 31 декабря 2020 г. ⁴
	Выручка ⁵	291392	548775
	Себестоимость продаж	(292865)	(546208)
	Валовая прибыль (убыток)	(1473)	2567
	Коммерческие расходы		
	Управленческие расходы	(11751)	()
	Прибыль (убыток) от продаж	(13224)	2567
	Доходы от участия в других организациях		
	Проценты к получению	14	16
	Проценты к уплате	(221)	()
	Прочие доходы	26300	4521
	Прочие расходы	(12682)	(6083)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	187	1021
	Налог на прибыль ⁷	(372)	(320)
	в т. ч.		
	текущий налог на прибыль	(459)	(253)
	отложенный налог на прибыль	87	(67)
	Прочее	0	490
	Чистая прибыль (убыток)	(185)	1191

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За 31 декабря 2021 г. ³	За 31 декабря 2020 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	(185)	1191
	СПРАВОЧНО		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию		

Руководитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 _____ г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 13.03.2022 в 00:15

Имя файла «NO_VUHOTCH_5031_5031_7708707015503101001_20220313_d0ebc63f-0cc3-4887-9471-6e64efb3bb47»

Князева Наталья Юрьевна
Сертификат: dea1ec531898427578c828d93896ee6c03bdb1f7
Действует с 18.10.2021 до 18.01.2023

Принято 13.03.2022 в 00:35

5031 Межрайонная ИФНС России №6 по Московской области (г. Ногинск, г. Электросталь)

Ханеева Наталья Владимировна
Сертификат: ba7f7184802755d028574f79a8b49de521bf5a2f
Действует с 10.12.2021 до 10.03.2023

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода», Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

Отчет о целевом использовании средств за 2021 г.

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТУРИОН" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма/форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС _____
 Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ _____

Коды		
0710003		
31	12	2021
63707433		
7708707015		
68.32.1		
12300	16	
384		

Пояснения ³	Наименование показателя	За 31 декабря 2021 г. ¹	За 31 декабря 2020 г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	0	
	Поступило средств		
	Вступительные взносы		
	Членские взносы		
	Целевые взносы		
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования		
	Прибыль от приносящей доход деятельности		
	Прочие		
	Всего поступило средств		
	Использовано средств		
	Расходы на целевые мероприятия		
	в том числе:		
	социальная и благотворительная помощь		
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т. п.		
	иные мероприятия		
	Расходы на содержание аппарата управления		
	в том числе:		
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)		
	выплаты, не связанные с оплатой труда		
	расходы на служебные командировки и деловые поездки		
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)		
	ремонт основных средств и иного имущества		
	прочие		
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества		
	Прочие		
	Всего использовано средств		
	Остаток средств на конец отчетного года	0	

Руководитель _____
 (подпись) (расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 _____ г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
3. Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему приказу.

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 13.03.2022 в 00:15

Имя файла «NO_VUNOTCH_5031_5031_7708707015503101001_20220313_d0e6c63f-0cc3-4887-9471-6e64efb3bb47»

Князева Наталья Юрьевна
 Сертификат: dea1ec531898427578c828d93896ee6c03bdb1f7
 Действует с 18.10.2021 до 18.01.2023

Принято 13.03.2022 в 00:35

5031 Межрайонная ИФНС России №6 по Московской области (г. Ногинск, г. Электросталь)
 Ханеева Наталья Владимировна
 Сертификат: ba7f7184802755d028574f79a8b49de521bf5a2f
 Действует с 10.12.2021 до 10.03.2023

**Отчет об изменениях капитала
за 2021 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТУРИОН"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма/форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная
 ответственностью/Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	Коды		
31	12	2021	0710004
по ОКПО	63707433		
ИНН	7708707015		
по ОКВЭД 2	68.32.1		
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г. ¹	13	()			(1502)	(1490)
За 2020 г. ²						
Увеличение капитала — всего:	0				1191	1191
в том числе:						
чистая прибыль	x	x	x	x	1191	1191
переоценка имущества						
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала						
дополнительный выпуск акций						
увеличение номинальной стоимости акций						
реорганизация юридического лица						

Принято 13.03.2022 в 00:35

Имя файла «NO_VUHOTCH_5031_5031_7708707015503101001_20220313_d0ebc63f-0cc3-4887-9471-6e64efb3bb47»

Наименование показателя	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала — всего:						
в том числе:						
убыток						
переоценка имущества						
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала						
уменьшение номинальной стоимости акций						
уменьшение количества акций						
реорганизация юридического лица						
дивиденды						
Изменение добавочного капитала						
Изменение резервного капитала						
Величина капитала на 31 декабря 2020 г. ²	13	()			(311)	(299)
За 2021 г. ³						
Увеличение капитала — всего:						
в том числе:						
чистая прибыль						
переоценка имущества						
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала						
дополнительный выпуск акций						
увеличение номинальной стоимости акций						
реорганизация юридического лица						
Уменьшение капитала — всего:	(0)		()	()	(185)	(185)
в том числе:						
убыток	x	x	x	x	(185)	(185)
переоценка имущества						
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала						
уменьшение номинальной стоимости акций						
уменьшение количества акций						
реорганизация юридического лица						
дивиденды						
Изменение добавочного капитала						
Изменение резервного капитала						
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ³	13	()			(496)	(484)

Принято 13.03.2022 в 00:35

Имя файла «NO ВУНОТЧ_5031_5031_7708707015503101001_20220313_d0ebc63f-0cc3-4887-9471-6e64efb3bb47»

2. **Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	На 31 декабря 2019 г. ¹	Изменения капитала за 2020 г. ²		На 31 декабря 2020 г. ²
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал — всего				
до корректировок	(1490)	1191	0	(299)
корректировка в связи с: изменением учетной политики				
исправлением ошибок				
после корректировок	(1490)	1191	0	(299)
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	(1502)	1191	0	(311)
корректировка в связи с: изменением учетной политики				
исправлением ошибок				
после корректировок	(1502)	1191	0	(311)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:				
(по статьям)				
до корректировок				
дкорректировка в связи с: изменением учетной политики				
исправлением ошибок				
после корректировок				

Принято 13.03.2022 в 00:35

Имя файла «NO_VUHOTCH_5031_5031_7708707015503101001_20220313_d0ebc63f-0cc3-4887-9471-6e64efb3bb47»

3. Чистые активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2021 г. ³	На 31 декабря 2020 г. ²	На 31 декабря 2019 г. ¹
Чистые активы	1446	1631	441

Руководитель

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 _____ г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 13.03.2022 в 00:15

Имя файла «NO_VUHOTCH_5031_5031_7708707015503101001_20220313_d0ebc63f-0cc3-4887-9471-6e64efb3bb47»

👤 Князева Наталья Юрьевна
 Сертификат: dea1ec531898427578c828d93896ee6c03bdb1f7
 Действует с 18.10.2021 до 18.01.2023

Принято 13.03.2022 в 00:35

👤 **5031 Межрайонная ИФНС России №6 по Московской области (г. Ногинск, г. Электросталь)**
 Ханеева Наталья Владимировна
 Сертификат: ba7f7184802755d028574f79a8b49de521bf5a2f
 Действует с 10.12.2021 до 10.03.2023

Принято 13.03.2022 в 00:35

Имя файла «NO_VUHOTCH_5031_5031_7708707015503101001_20220313_d0ebc63f-0cc3-4887-9471-6e64efb3bb47»

**Отчет о движении денежных средств
за 2021 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТУРИОН" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД 2 _____
Организационно-правовая форма/форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС _____
Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
31	12	2021
63707433		
7708707015		
68.32.1		
12300		16
384		

Наименование показателя	За 31 декабря 2021 г. ¹	За 31 декабря 2020 г. ²
Денежные потоки от текущих операций		
Поступления — всего	275509	162098
в том числе:		
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	263925	162098
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей		
от перепродажи финансовых вложений		
прочие поступления	11584	
Платежи – всего	(264966)	(161042)
в том числе:		
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	(257469)	(156194)
в связи с оплатой труда работников	(3965)	(4288)
процентов по долговым обязательствам		
налога на прибыль организаций	(0)	(560)
прочие платежи	(3532)	(0)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	10543	1056

Наименование показателя	За 31 декабря 2021 г. ¹	За 31 декабря 2020 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций		
Поступления — всего	580	
в том числе:		
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)		
от продажи акций других организаций (долей участия)		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	580	
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях		
прочие поступления		
Платежи — всего	(300)	()
в том числе:		
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов		
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	(300)	()
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива		
прочие платежи		
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	280	
Денежные потоки от финансовых операций		
Поступления — всего		
в том числе:		
получение кредитов и займов		
денежных вкладов собственников (участников)		
от выпуска акций, увеличения долей участия		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.		
прочие поступления		

Наименование показателя	За 31 декабря 2021 г. ¹	За 31 декабря 2020 г. ²
Платежи — всего	(4771)	()
в том числе:		
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	(4771)	()
прочие платежи		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	(4771)	
Сальдо денежных потоков за отчетный период	6052	1056
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	2920	1864
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	8972	2920
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю		

Руководитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 _____ г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 13.03.2022 в 00:15

Имя файла «NO_VUNOTCH_5031_5031_7708707015503101001_20220313_d0ebc63f-0cc3-4887-9471-6e64efb3bb47»

Князева Наталья Юрьевна
Сертификат: dea1ec531898427578c828d93896ee6c03bdb1f7
Действует с 18.10.2021 до 18.01.2023

Принято 13.03.2022 в 00:35

5031 Межрайонная ИФНС России №6 по Московской области (г. Ногинск, г. Электросталь)

Ханеева Наталья Владимировна
Сертификат: ba7f7184802755d028574f79a8b49de521bf5a2f
Действует с 10.12.2021 до 10.03.2023

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.